



## Obecní úřad Nová Ves u Bakova nad Jizerou

úřední hodiny: středa 17:00-19:00

### ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO JEDNÁNÍ

zastupitelstva obce Nová Ves u Bakova nad Jizerou

jednání číslo: 40

Ze dne: 18. 2. 2026

Přítomni: V. Čech, T. Zahradka, M. Lochman, P. Hladká, M. Rejzek, M. Studničný, J. Žďánský

Omluveni:

Hosté:

#### Projednáno

#### Schváleno – hlasování

Zasedání zastupitelstva obce řídil starosta obce Václav Čech, který přivítal přítomné. Starosta obce prohlásil, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval přítomnost většiny členů zastupitelstva obce a prohlásil zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

#### PROGRAM:

- 1) Jmenování ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola zápisu 39/26
- 3) Schválení programu
- 4) Darovací smlouva – Knihovna města Mladá Boleslav
- 5) Záměr společnosti CETIN – výstavba optické sítě v obci
- 6) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – p. č. 282/13 (p. Pokorný)
- 7) Žádost o vyjádření k akci „Přístavba, nástavba a stavební úpravy objektů spojené se změnou užívání na bytový dům příslušenstvím (p. Krejčí, p. Čejka)
- 8) Záměr koupi pozemků – p. č. 343/131 a 343/132
- 9) Nákup vozíku pro JSDH Nová Ves u Bakova
- 10) Diskuze

# Obecní úřad Nová Ves u Bakova nad Jizerou

úřední hodiny: středa 17:00-19:00

## USNESENÍ:

- 1) Starosta jmenoval ověřovatele zápisu – M. Lochman, M. Rejzek
- 2) Kontrola zápisu 39/26 byla provedena bez připomínek.
- 3) Zastupitelé obce projednali a schválili (7-0-0) rozšíření programu o body:
  - a) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6039636 (p. Zahrádka)
  - b) zpráva finančního výboru
- 4) **3/26** – zastupitelé obce projednali a schválili (7-0-0) Darovací smlouvu s Knihovnou města Mladá Boleslav (IČO: 70565872) na částku 3.000,- Kč. Finanční dar bude využit pro regionální činnosti v roce 2026.

Zastupitelé obce pověřují starostu podpisem smlouvy.

- 5) **4/26** – Zastupitelé obce projednali a schválili (7-0-0) předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Nová Ves u Bakova výstavbu optické sítě ve variantě podzemního a nadzemního vedení jednorázově, či po jednotlivých etapách, a souhlasí s umístěním nadzemních prvků sítě. Obec bere na vědomí stávající ochranná pásma společnosti CETIN. Zastupitelstvo Nové Vsi u Bakova schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smlouvy o zřízení služebnosti (věcných břemen) povinna zaplatit obci Nová Ves u Bakova pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci k umístění a provozování vedení optické sítě nebude vyšší než 10 000,- Kč/akce. Poplatky za zábery při výstavbě se stanovují ve výši 1000,- Kč/akce.
- 6) **5/26** - zastupitelé obce projednali a schválili (7-0-0) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038109 (p. Pokorný).

Zastupitelé obce pověřují starostu podpisem smlouvy.

- 7) Zastupitelé obce se seznámili s dokumentací akce „Přístavba, nástavba a stavební úpravy objektů spojené se změnou užívání na bytový dům příslušenstvím (p. Krejčí, p. Čejka). Ze strany obce bude vznesen dotaz na způsob nakládání s tříděným odpadem po dokončení stavby.
- 8) **6/26** – zastupitelé obce projednali a schválili (7-0-0) koupi 2 pozemků v k. ú. Nová Ves u Bakova nad Jizerou za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>.:
  - a) č. 343/131 o výměře 12 m<sup>2</sup>
  - b) č. 343/132 o výměře 14 m<sup>2</sup>.

# Obecní úřad Nová Ves u Bakova nad Jizerou

úřední hodiny: středa 17:00-19:00

9) Obec Nová Ves u Bakova podá na nákup vozíku žádost o dotaci od společnosti CSG Nadační fond.

10) a) **7/26** – zastupitelé obce projednali a schválili (7-0-0) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6039636 (p. Zahrádka).

ZO pověřují starostu obce podpisem smlouvy.

b) zastupitelé obce berou na vědomí zprávu z finančního výboru (viz příloha č. 1).

Starosta obce informoval, že ve věci sporu s panem M. K. došlo ke smíru a neproběhne soudní jednání. Pan M. K. dlužnou částku ve výši 121.000,- Kč uhradí v 5 splátkách.

Starosta obce informoval, že od 1. 3. 2026 bude v naší obci probíhat svoz odpadu vždy v liché pondělí.

Starosta ukončil zasedání ve 20:00 h.

## PŘÍLOHY:

1) Zpráva z finančního výboru.

**Zapsala:** Petra Hladká

PODPISY	OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU